

ДОГОВОР АРЕНДЫ

Безвозмездного пользования не жилым помещением

с. Чесма (29) августа 2022 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Чесменская средняя общеобразовательная школа имени Гаврилова М.В.» в лице директора Потеминной Елены Геннадьевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Арендодатель с одной стороны, и Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа» в лице директора Петрукова Максима Александровича действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем Арендатор с другой стороны, заключили настоящий договор аренды

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор получает во временное пользование (аренду) не жилое помещение (мастерская), расположенный по адресу: Почтовый адрес: 457220, Челябинская область, Чесменский район, с. Чесма, ул. Чапаева, д.30 Б

1.2. Срок аренды определяется с (1) сентября 2022 г. по (01) июля 2023 г.

1.3. Передаваемое помещение используется, Арендатором для организации физкультурно — спортивной работы по шахматам в понедельник, вторник, среду, четверг и пятницу. С 15.00 до 20.00

2. Права и обязанности Арендодателя.

2.1. Арендодатель подтверждает, что на момент подписания настоящего Договора аренды помещение не подлежит капитальному ремонту, находится в хорошем состоянии

2.2. Арендодатель имеет право посещать Арендатора в любое время.

2.3. Арендодатель последствия аварий и повреждений, происшедших не по вине Арендатора, устраняет своими силами.

3. Права и обязанности Арендатора.

3.1 Содержать арендуемое помещение в порядке предусмотренном санитарными, противопожарными и иными нормами установленными действующим законодательством РФ.

3.2. О предстоящем освобождении снимаемого помещения известить Арендодателя не менее чем за две недели.

3.3. В случае нанесения ущерба арендуемому помещению и имуществу, находящемуся в нём, Арендатор обязуется возместить Арендодателю причиненный ущерб.

3.4. Арендатор изыскивает возможности для приобретения необходимого спортивного оборудования для спортивных занятий.

4. Порядок расчетов.

4.1. Аренда помещения предоставляется на безвозмездной основе.

5. Срок действия договора аренды помещения, порядок изменения, расторжение договора.

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует в течение всего срока аренды

5.2. Изменения и дополнения к настоящему договору могут вноситься только по соглашению сторон путем подписания дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора аренды.

5.3. Досрочное расторжение договора аренды возможно в случаях, если Арендатор нарушил свои обязанности по настоящему договору аренды .

6. Порядок рассмотрения споров.

6.1. Все споры между сторонами, связанные с настоящим договором аренды, решаются путем взаимных переговоров.

6.2. В случае невозможности их разрешения переговорным путем они будут рассмотрены в соответствии с Законодательством РФ.

7. Реквизиты сторон .

МБОУ «Чесменская СОШ имени Гаврилова М.В.»

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Чесменская средняя общеобразовательная школа имени Гаврилова М.В.»

Почтовый адрес: 457220, Челябинская область, Чесменский район, с. Чесма, ул. Чапаева, д. 28А

ИНН 7443004600 КПП 744301001

БИК 047501001

ОГРН1027402036760

УФК по Челябинской области, (Районное финансовое управление Чесменского муниципального района МБОУ «Чесменская СОШ имени Гаврилова М.В.»

л\с 20498200006 МЗ)

ГРКЦ ГУ банка России по Челябинской области г. Челябинск

р\с 40701810000001000076

Директор МБОУ «Чесменская СОШ имени Гаврилова М.В.»

Е.Г.потемина.

«29» августа 2022 года

М.П.

Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа» действующая на основании устава.

МБОУ ДО «ДЮСШ»

Юридический адрес:

457221, Челябинская область, Чесменский район, с. Чесма, ул. Школьная, д.6

Лицензия №11705 от 17.09.2015.

Серия 74Л02 №0000816

ИНН 7443007777

КПП 745801001

ОГРН 1087443000336

ОКАТО 75259890000

ОКПО 82953178

ОКВЭД 92.6

р/с40701810000001000076

отделение Челябинск, г. Челябинск БИК 047501001

Тел: 8(35169)2-23-03

Эл. почта: chesmasport@mail.ru

М.А.Петруков

«29» августа 2022 года

М.П.